

ZDP-DT.273.....2019.MM-B

(PROJEKT UMOWY)
UMOWA NR

zawarta w dniu pomiędzy:

Powiatem Oleśnickim z siedzibą : 56-400 Oleśnica, ul. Słowackiego 10, NIP 911-17-80-454, w imieniu którego działa z upoważnienia Zarządu Powiatu Oleśnickiego **Pan Krzysztof Górecki** – Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Oleśnicy, z siedzibą: 56-400 Oleśnica, ul. Wojska Polskiego 52 c, zwanym dalej Zamawiającym

przy kontrasygnacie **Pani Haliny Dziegło** – Główniej Księgowej Zarządu Dróg Powiatowych w Oleśnicy,

z upoważnienia Skarbnika Powiatu Oleśnickiego,

a

.....
 zwanym dalej „Wykonawcą”,

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu przetargowym (znak: ZDP-DT.272.171.2019.MM-B) prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 1986 ze zm.) – dalej ustawa Pzp, Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane w ramach zadania pn. **Wykonanie nakładki bitumicznej na drodze powiatowej nr 1470D – etap I**, zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), Rozdz. I i złożoną ofertą Wykonawcy, będącymi integralną częścią umowy.
2. Szczegółowy zakres i warunki realizacji przedmiotu umowy określa:
 - a) dokumentacja projektowa (PB),
 - b) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB),
 - c) przedmiar robót (dokument pomocniczy),
 opracowane przez inż. mgr Sławomira Zadka oraz Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, zwana dalej SIWZ. Wszystkie wymienione dokumenty nawzajem się uzupełniają i stanowią integralną część umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia oraz przyjmuje zamówienie do wykonania bez zastrzeżeń i wykona przedmiot umowy zgodnie z umową za umówione wynagrodzenie ryczałtowe określone w § 2 ust. 1.

INSPEKTOR
 ds. ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
 INŻYNIERII RUCHU I EWIDENCJI DRÓG
 Magdalena Mikutek - Bednarek

mm/s.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Strony ustalają, iż **zakończenie robót budowlanych nastąpi w terminie do dnia 10 grudnia 2019 r.**
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważana będzie data otrzymania przez Zamawiającego pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego i dokonania odpowiedniego wpisu dokonanego przez kierownika budowy w dzienniku budowy i potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru wraz z załączonym oświadczeniem Wykonawcy o wykonaniu całego zakresu zamówienia wynikającego z postanowień umowy – o ile zostanie podpisany protokół odbioru końcowego lub nie zostanie podpisany z winy Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o okolicznościach mogących mieć wpływ na niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy, określonego w ust. 1 w nieprzekraczalnym **terminie do 3 dni od dnia wystąpienia w/w okoliczności, jednak nie później niż na 3 dni przed upływem terminu realizacji zadania** (wraz z przedstawieniem pisemnego uzasadnienia), a jeżeli okoliczności te wystąpiły później - powiadomienie powinno nastąpić niezwłocznie.
4. Termin, ustalony w ust. 1 może ulec przesunięciu w przypadku skrócenia terminu realizacji inwestycji oraz wystąpienia opóźnień wynikających z:
 - 1) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego;
 - 2) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowej, strajków generalnych lub lokalnych) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót;
 - 3) warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności: temperatury powietrza poniżej 0st.C, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych, zalania terenu w wyniku gwałtownych opadów deszczu (oberwanie chmury), burzy z wyładowaniami atmosferycznymi,
 - 4) niewypałów i niewybuchów,
 - 5) odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych,
 - 6) przedłużenia terminu realizacji umowy w wyniku udzielenia Wykonawcy robót lub zamówień dodatkowych,
 - 7) wystąpienia okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
 - 8) zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy;
 - 9) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność w szczególności prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia;

10) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień.

5. W przedstawionych w ust. 4 przypadkach wystąpienia opóźnień strony ustalą w drodze pisemnego aneksu do umowy nowe terminy realizacji, z tym że okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoju, o ile obliczenie dokładnego okresu przerwy lub postoju będzie możliwe, a gdyby dokładne obliczenie okresu nie było możliwe przyjęty zostanie najbardziej adekwatny ze względu na zaistniałe okoliczności okres.

6. W przypadku rozpoczęcia i nie zakończenia przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy w terminie wskazanym w ust. 1 w zw. z ust. 2 Zamawiającemu przysługuje prawo do wykonania na koszt i ryzyko Wykonawcy pozostałej do zrealizowania części (do dokończenia) przedmiotu umowy, w tym do zlecenia jej wykonania osobie trzeciej (wykonanie zastępcze). W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kosztów związanych z dokończeniem przedmiotu umowy. W celu dokończenia przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest, na każde żądanie Zamawiającego i w terminie maksymalnie do 7 dni, protokolarnie przekazać Zamawiającemu lub wskazanemu przez Zamawiającego wykonawcy (wykonawcy zastępczemu) plac budowy oraz wszelką dokumentację niezbędną do należytego wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

Wynagrodzenia Wykonawcy

1. Za wykonanie robót stanowiących przedmiot umowy oraz za wszelkie materiały, urządzenia i środki produkcji dostarczone przez Wykonawcę, a niezbędne do kompleksowego wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 i 2 Strony ustalają **wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 kc Wykonawcy w wysokości:**

wynagrodzenie ogółem netto w wysokości:zł

słownie:

podatek VAT w wysokości%, tj.:zł

słownie:

wynagrodzenie ogółem brutto w wysokości:zł

słownie: (cena oferty)

2. Wykonawca oświadcza, że w cenie ofertowej podanej w ofercie, stanowiącej wynagrodzenie określone w ust. 1, skalkulował wszystkie składniki wpływające na cenę ostateczną, tj. m.in.:

- 1) pracę sprzętu, media (m.in. wodę, energię elektryczną), organizację i utrzymanie zaplecza budowy, rozładunek, podatki, ubezpieczenia, technologie wykonania, konieczne materiały, sposób montażu i inne czynniki mające wpływ na kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy;

- 2) nadzór nad mieniem i ubezpieczenie budowy;
- 3) utrzymanie porządku w trakcie realizacji robót oraz systematyczne porządkowanie miejsc wykonywania prac i dróg dojazdowych;
- 4) prowadzenie robót w sposób bezpieczny;
- 5) obsługę geodezyjną i laboratoryjną,
- 6) opracowanie i przekazanie dokumentacji powykonawczej,
- 7) natychmiastowe usuwanie w sposób docelowy wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji robót;
- 8) utrzymanie dróg w trakcie robót budowlanych w stanie umożliwiającym przejazd i przejście dla ruchu kołowego i pieszego;
- 9) demontaż obiektów tymczasowych i uporządkowanie terenu po zakończeniu robót;
- 10) sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia *(jeżeli odrębne przepisy nakładają obowiązek opracowania planu BIOZ)*;
- 11) wywóz, składowanie i utylizację odpadów;
- 12) ustawienie tablic informacyjnych i innych tablic wymaganych dokumentacją projektową i przepisami;
- 13) koszt wyposażenia placu budowy w sprzęt BHP, p.poż., remontowo-naprawczy oraz wyposażenie dodatkowe;
- 14) zabezpieczanie i ponowne łączenie istniejących przewodów drenarskich;
- 15) inne czynności niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotowego przedmiotu zamówienia;
- 16) inne opłaty np. nadzór instytucji, np. Tauron Dystybucja S.A., inne opłaty np. za zajęcie pasa drogowego, wszelkie **konieczne badania jakości** np. zagęszczenia gruntu, gruntu z wykopów, itp. - jeżeli występują,
- 17) koszty zakupu, dostarczenia i właściwego zastosowania materiałów, urządzeń i środków produkcji niezbędnych do kompleksowego wykonania przedmiotu umowy.

3. Wykonawca, przed przystąpieniem do wykonywania jakichkolwiek **robót, których zakres, sposób wykonania i/lub ilość (dotyczy to również materiałów, urządzeń i sprzętu) różni się od zakresu, sposobu wykonania i/lub ilości robót wskazanych w dokumentacji projektowej** zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od zaistnienia wspomnianych okoliczności, do pisemnego przedstawienia odpowiedniej dokumentacji potwierdzającej zaistniały stan *(wraz z opinią o zmianach Projektanta i Inspektora Nadzoru oraz z wyceną ich wykonania)* do akceptacji Zamawiającego.

4. Zmniejszenie zakresu robót w stosunku do dokumentacji projektowej spowoduje odpowiednie obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy o wartość robót zaniechanych obliczonych wg średnich kosztów materiałów i robocizny na podstawie kosztorysu robót zaniechanych.

5. Zamawiający uzna roboty i zamówienia dodatkowe za roboty konieczne dla prawidłowej i terminowej realizacji zamówienia tylko wtedy, kiedy Wykonawca przedstawi prawidłowy kosztorys planowanych robót i zamówień dodatkowych, Zamawiający uzna iż są one niezbędne dla prawidłowej i terminowej realizacji zamówienia i zaakceptuje na piśmie wykonanie tychże robót dodatkowych, a do ich wykonania Wykonawca przystąpi po podpisaniu z Zamawiającym aneksu zmieniającego treść niniejszej umowy (zgodnie z art. 144 ustawy Pzp). Strony zgodnie postanawiają, że za wykonanie jakiegokolwiek części robót dodatkowych bez zawarcia przez strony aneksu

zmieniającego treść niniejszej umowy spowoduje, że Wykonawca nie otrzyma za tak wykonane roboty wynagrodzenia i Wykonawca zrzeka się niniejszym dochodzenia tego wynagrodzenia także na podstawie przepisów o bezpodstawnym wzbogaceniu.

6. Strony niniejszej umowy z zastrzeżeniem ust. 4 i 5 nie mogą zmienić wysokości wynagrodzenia z tytułu wykonania umowy przedstawionego w ust. 1. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie robót budowlanych groziłoby Wykonawcy rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać niniejszą umowę.

§ 4

Podwykonawcy

1. Wykonawca swoimi siłami i staraniem wykona przedmiot zamówienia z wyłączeniem prac (części zamówienia) wymienionych w ust. 2.
2. Podwykonawca(cy) oraz dalszy(si) podwykonawca(cy) zgodnie z zawartą umową o podwykonawstwo, wykona(ją) następujące prace (części zamówienia):
.....
3. Po zawarciu niniejszej umowy Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego zawrzeć umowy o podwykonawstwo, dalsze podwykonawstwo, jeżeli w złożonej ofercie nie wskazał, że zamierza powierzyć podwykonawcy wykonanie zamówienia publicznego będącego przedmiotem niniejszej umowy w określonym zakresie. Wprowadzenie nowego podwykonawcy, dalszego podwykonawcy, zmiana podwykonawcy określonego w ust. 1 oraz zlecenie podwykonawstwa w sytuacji, gdy Wykonawca w złożonej ofercie oświadczył, że wykona zamówienie osobiście, wymaga pisemnej zmiany umowy (§ 16 ust. 1 pkt 5-7).

Umowa z Podwykonawcą i dalszym Podwykonawcą

4. Umowy Wykonawcy z podwykonawcami oraz umowy podwykonawców z dalszymi podwykonawcami zostaną zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmian.
6. Zamawiający w terminie **do 30 dni** zgłasza pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także do projektu jej zmiany, w szczególności, gdy:
 - 1) umowa z podwykonawcą o podwykonawstwo dotyczy innej części zamówienia niż wskazana w ofercie bez wcześniejszego uzyskania zgody Zamawiającego na zmianę jej zakresu;
 - 2) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury

lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej podwykonawcy;

- 3) termin wykonania przedmiotu umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wskazany w § 2 niniejszej umowy;
- 4) umowa zawiera postanowienia uzależniające wypłatę wynagrodzenia podwykonawcy od dokonania przez Zamawiającego płatności na rzecz Wykonawcy za części zamówienia zrealizowane przez Podwykonawcę;
- 5) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami,
- 6) umowa nie spełnia wymagań określonych w siwz,
- 7) wartość umowy za wykonanie zleconej części zamówienia jest wyższa niż wartość tych robót wynikająca z kosztorysu ofertowego Wykonawcy.
- 8) umowa o podwykonawstwo nie zawiera zakazu zabezpieczenia roszczeń Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę oraz roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji w formie zatrzymania lub potrącenia z wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z umowy o podwykonawstwo.

7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmiany, w terminie **30 dni** od ich przekazania, uważa się za akceptację projektu umowy lub projektu jej zmiany przez Zamawiającego.

8. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie **7 dni** od dnia jej zawarcia.

9. Zamawiający w terminie **30 dni** zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w przypadku, gdy zawiera ona odmienne postanowienia, niż uprzednio przedłożony do akceptacji projekt umowy lub projekt jej zmiany.

10. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do jej zmiany, w terminie **30 dni** od ich przekazania, uważa się za akceptację umowy lub jej zmiany przez Zamawiającego.

11. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, 30-dniowy termin, o którym mowa powyżej liczy się ponownie od dnia przedstawienia poprawionego projektu lub umowy.

12. Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie nie dotyczy umów o wartości większej niż 50.000 zł.

Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej Podwykonawcy, Zamawiający

poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

W przypadku zawarcia przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług, której nie obejmuje obowiązek przedłożenia Zamawiającemu określony w zdaniu pierwszym, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie o zawarciu takiej umowy wraz ze wskazaniem podstawy wyłączenia obowiązku przedłożenia jej kopii Zamawiającemu.

13. Kopie umów o podwykonawstwo poświadczą za zgodność z oryginałem przedkładający.
14. Obowiązki Wykonawcy w zakresie umów z Podwykonawcami określone w ust. 3-15 dotyczą także umów Podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.
15. Integralną częścią umów na podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo winna być zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
16. Postanowienia ust. 4-15 stosuje się odpowiednio do zmian danej umowy o podwykonawstwo.
17. Zlecenie części prac podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego do wykonania prac powierzonych podwykonawcy.
18. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jak za działanie lub zaniechanie własne.
19. Wykonawca jest zobowiązany do należytego wykonywania umowy zawartej przez siebie z podwykonawcą.
20. Na roboty budowlane, usługi i dostawy wykonane przez podwykonawców i dalszych podwykonawców gwarancji i rękojmi udziela Wykonawca.

Płatności

17. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty (w tym w szczególności potwierdzenia dokonania przelewu, potwierdzenie przekazania gotówki itp.) wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.

W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w zdaniu poprzednim, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty do czasu ustalenia wysokości należnej zapłaty i podmiotu, któremu płatność się należy.

18. W przypadku uchylania się odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia od obowiązku zapłaty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, wyłącznie gdy:

- 1) zawarł on zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane,

2) zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi.

Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

19. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
20. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany pisemnie wezwać Wykonawcę i umożliwić mu zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie **7 dni** od dnia doręczenia pisma Zamawiającego.
21. W przypadku zgłoszenia we wskazanym terminie uwag, o których mowa w ust. 20, Zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
22. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie **30 dni** od otrzymania dokumentów i wyjaśnień niezbędnych do ustalenia wysokości należnej zapłaty i podmiotu, któremu płatność się należy albo w terminie tym składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy
23. W przypadku, gdy Zamawiający, jako dłużnik solidarny ponoszący odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, spełnił świadczenie na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, o których mowa w ust. 18, Zamawiający może:
- 1) dokonać potrącenia wynagrodzenia wypłaconego bezpośrednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
 - 2) żądać od Wykonawcy zwrotu całego świadczenia wypłaconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy (roszczenie regresowe).
24. Zapłatę uważa się za dokonaną z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą należnego wynagrodzenia.

§ 5

Dokumentacja projektowa

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz zgodnie z technologią wskazaną przez Projektanta, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami, warunkami technicznego wykonania i odbioru robót, wskazaniem Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami, z należytą starannością uwzględniając zawodowy charakter prowadzonej przez Wykonawcę działalności.

§ 6

Dokumentacja, do której sporządzenia zobowiązany jest Wykonawca

1. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu w terminie do 2 dni od dnia podpisania umowy **oświadczenia Kierownika budowy o przejęciu obowiązków** wraz z wymaganymi załącznikami:
 - 1) dokumentami potwierdzającymi posiadanie uprawnień budowlanych
 - 2) aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby inżynierów budownictwa.
2. Wykonawca zobowiązany jest (jeżeli przepisy to przewidują) do sporządzenia i przekazania Zamawiającemu **planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**, sporządzonego zgodnie z wytycznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r. Nr 120, poz. 1126). Przekazanie planu BIOZ winno nastąpić najpóźniej w dniu przekazania placu budowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu **dokumentacji powykonawczej** (poza mapami powykonawczymi), po sprawdzeniu jej kompletności przez Inspektora Nadzoru, najpóźniej w terminie do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia **map powykonawczych** wydanych przez Powiatowy Zakład Katastralny (w 3 egzemplarzach) w terminie **do 30 dni** od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

§ 7

Wykonanie przedmiotu umowy

1. Przekazanie placu budowy nastąpi w terminie **do 3 dni** od dnia podpisania niniejszej umowy z Wykonawcą w obecności Wykonawcy, Zamawiającego, Inspektora Nadzoru i potwierdzone zostanie podpisaniem protokołu przekazania placu budowy.
2. Wykonawca przystąpi do wykonywania robót budowlanych niezwłocznie, nie później niż w ciągu **7 dni** od dnia zawarcia umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot niniejszej umowy z zachowaniem należytej staranności, terminowo, z uwzględnieniem warunków i uzgodnień mających związek z inwestycją, zawodowego charakteru prowadzonej działalności, a także w zgodzie z postanowieniami niniejszej umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, BHP, PPOŻ, sanitarnymi, ochrony środowiska i bezpieczeństwa ruchu drogowego, pod nadzorem osób posiadających uprawnienia do prowadzenia robót.
4. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt i ryzyko wykonać przedmiot niniejszej umowy w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia (tj. zakupienia, dostarczenia i właściwego zastosowania) wszelkich materiałów, urządzeń, środków produkcji niezbędnych do kompleksowego wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za kompleksową obsługę geodezyjną przy wykonywaniu wszystkich elementów robót określonych w dokumentacji technicznej lub przekazanych na piśmie przez Inspektora Nadzoru. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wykonywaniu robót zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.
6. Podczas realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać warunków zawartych w uzgodnieniach, o ile występują.
7. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić wszystkie instytucje, które wydały uzgodnienia, o których mowa w ust. 4, o terminie rozpoczęcia robót budowlanych.
8. Roboty prowadzone w obrębie sieci oraz linii należy prowadzić po uprzednim pisemnym zawiadomieniu oraz pod nadzorem ich Zarządcy.
9. Wykonawca, jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 22 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 21 z późn. zm.) *zwanej dalej ustawą o odpadach* ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji zadania odpadów, zgodnie z ustawą o odpadach i ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 799 ze późn. zm).
10. Materiały, urządzenia, i wyposażenie użyte do wykonania przedmiotu umowy muszą być dopuszczone do stosowania na terenie RP oraz spełniać warunki określone w ustawie z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 1202 ze zm.) – dalej „Prawo Budowlane” oraz m.in. w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. z 2016r. Poz. 1966).

11. Wykonawca, oprócz badań wymaganych przez zapisy dokumentacji projektowej, na pisemne żądanie Zamawiającego, ma obowiązek przeprowadzenia na swój koszt, badań jakościowych w odniesieniu do wykonanych robót i zastosowanych przez Wykonawcę materiałów.
12. Wszystkie nazwy własne urządzeń i materiałów użyte w dokumentacji technicznej, dokumentacji przetargowej są podane przykładowo i określają jedynie minimalne, oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard.
13. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania ewentualnych wniosków dotyczących zmiany materiałów, sprzętu lub urządzenia do zaopiniowania Inspektorowi Nadzoru, Projektantowi, a następnie Zamawiającemu.
14. Wykonawca ma obowiązek zorganizowania zaplecza budowy, podłączenia mediów we własnym zakresie i na swój koszt oraz pokrycia kosztów eksploatacji przez cały okres trwania budowy. Do Wykonawcy należy ewentualne zawarcie umów na dostarczenie mediów (m.in. energii elektrycznej, wody) potrzebnych do wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy.
15. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczenia miejsca wykonywania przedmiotu umowy oraz dbania o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.
16. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu robót przed osobami postronnymi, a w szczególności do przeciwdziałania wypadkom osób trzecich. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w wyniku prowadzonych prac, od dnia przekazania placu budowy.
17. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy oraz zabezpieczenia materiałów i środków produkcji niezbędnych do prawidłowego wykonania robót.
18. Wykonawca jest zobowiązany do **uporządkowania placu budowy** do dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
19. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania stanu dróg w sposób zapewniający dojazd i dojście do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy (szczególnie w godzinach rannych i popołudniowych oraz w dni wolne) ze szczególnym uwzględnieniem dróg ewakuacyjnych, chyba, że z przyczyn technicznych (związanych z prowadzonym aktualnie rodzajem prac) jest to niemożliwe i zostanie potwierdzone to przez inspektora nadzoru.

Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonywać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów.

W przypadku, gdy Wykonawca nie zapewni stałego przejazdu, dojazdu, dojścia, o którym mowa w zdaniu poprzednim (w sytuacjach opisanych powyżej), Zamawiający lub/i Inspektor Nadzoru wezwie pisemnie (fax, e-mail) Wykonawcę do wykonania wskazanych czynności (tj. zapewnienia przejazdu, dojazdu, dojścia) **w ciągu 2 godzin** od momentu przekazania wezwania.

Wykonawca po wykonaniu czynności wskazanych w zdaniu poprzedzającym, zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie pisemnie (pismo, fax, e-mail) Zamawiającego.

20. Wszelkie ustalenia pomiędzy Stronami powinny być dokonywane drogą pisemną. Strony dopuszczają dokonanie ustaleń faksem lub drogą elektroniczną (e-mail).

21. Wykonawca zobowiązany jest **do zawarcia umów ubezpieczeniowych, zapewniających ochronę ubezpieczeniową nie później niż od daty podpisania niniejszej umowy do czasu odbioru końcowego obejmujących:**

- 1) ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej w związku z realizacją niniejszej umowy, ubezpieczenia od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzeniem Wykonawcy na sumę gwarancyjną w wysokości, co najmniej wartości kontraktu,
- 2) ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności deliktowej z tytułu prowadzonej działalności wobec powierzonego mienia i osób trzecich od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzeniem Wykonawcy z polisą OC na sumę gwarancyjną w wysokości, co najmniej wartości kontraktu.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia oryginału umowy ubezpieczenia do wglądu Zamawiającego najpóźniej w dniu zawarcia niniejszej umowy.

§ 8

Odbiór robót i protokoły odbioru robót

1. **Odbiór końcowy** odbędzie się w terminie **do 14 dni** od otrzymania przez Zamawiającego pisemnego zgłoszenia o gotowości Wykonawcy do odbioru końcowego, potwierdzonego wpisem o gotowości do odbioru w dzienniku budowy dokonany przez Kierownika Budowy i Inspektora Nadzoru.
 2. Odbiór, o którym mowa w ust. 1 zostanie potwierdzony protokołem odbioru końcowego podpisanym przez Wykonawcę oraz Kierownika Budowy, Inspektora Nadzoru, Zamawiającego.
 3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie czynności odbiorowych wykonania przedmiotu umowy w sposób istotnie odstępujący od zatwierdzonej dokumentacji projektowej, Zamawiający nie dokonuje odbioru końcowego przedmiotu umowy, tylko sporządza notatkę służbową określającą stwierdzone wady oraz wytyczne, w tym terminy, do ich usunięcia. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego usunięcia wad zgodnie z wytycznymi Zamawiającego w tym zakresie, które są dla Wykonawcy wiążące. Po usunięciu wad Wykonawca dokonuje ponownego pisemnego zgłoszenia faktu zakończenia robót budowlanych i Zamawiający ponownie przystępuje do odbioru zgodnie z ust. 1. W razie ponownego stwierdzenia wad powyższą procedurę ponawia się, chyba że Zamawiający skorzysta z uprawnienia określonego w § 2 ust. 6 niniejszej umowy.
3. Do protokołu odbioru końcowego Wykonawca dołączy następujące dokumenty:
- a) komplet szkiców powykonawczych sporządzony przez geodetę,

- b) oświadczenie Kierownika Budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami, a w przypadku zmian potwierdzone przez Projektanta i Inspektora Nadzoru, według art. 57 ust. 1 pkt. 2 lit. a) i art. 57 ust. 1 pkt. 2 lit. b) Prawa budowlanego;
- c) dziennik budowy,
- d) projekty budowlane zatwierdzone dokonanyymi zgłoszeniami przystąpienia do robót budowlanych (wyjściowe);
- e) projekty budowlane powykonawcze z naniesionymi zmianami nieistotnymi (a w razie potrzeby także uzupełniający opis) potwierdzone przez Projektanta i Inspektora Nadzoru;
- f) oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu całego przedmiotu zamówienia wynikającego z zapisów umowy,
- g) wszystkie dokumenty (poza mapami powykonawczymi) konieczne do zgłoszenia zakończenia budowy, których zakres wynika m.in. z treści art.57 Prawa Budowlanego,
- h) oświadczenie geodety o złożeniu szkiców powykonawczych do Powiatowego Zakładu Katastralnego oraz o ich zgodności z projektem wraz z potwierdzeniem złożenia szkiców w Powiatowym Zakładzie Katastralnym;
- i) certyfikaty lub deklaracje zgodności wg art. 10 Prawa budowlanego, potwierdzone przez Inspektora Nadzoru;
- j) karty gwarancyjne na armaturę oraz pozostałe zamontowane urządzenia.

§ 9

Rękojmia i gwarancja oraz reakcja na zgłoszone wady roboty budowlanej

1. Wykonawca na wykonany przedmiot umowy udziela miesięcznej **gwarancji** liczonej od dnia podpisanego bez usterkowego protokołu końcowego zakończenia realizacji przedmiotu o którym mowa w § 8 ust. 5. Za oświadczenie gwarancyjne Strony uznają podpisaną przez obie strony niniejszą umowę. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy regulują przepisy kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do odbycia w czasie obowiązywania rękojmi i gwarancji co najmniej **trzech przeglądów gwarancyjnych**:
 - 1) pierwszy przegląd w 13 - tym miesiącu obowiązywania rękojmi i gwarancji,
 - 2) drugi przegląd w 24 - tym miesiącu obowiązywania rękojmi i gwarancji,
 - 3) trzeci przegląd w 35 - tym miesiącu obowiązywania rękojmi i gwarancji Wykonawcy,
 - 4) czwarty przegląd w 47 miesiącu obowiązywania rękojmi i gwarancji Wykonawcy, o ile obowiązuje rękojmia i gwarancja
 - 5) piąty przegląd w 59 miesiącu obowiązywania rękojmi i gwarancji Wykonawcy, o ile obowiązuje rękojmia i gwarancja.
3. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o gotowości do przeprowadzenia przeglądów w terminach, o których mowa w ust. 2 pkt 1-5. Ostateczny dzień przeglądu zostanie ustalony wspólnie przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.

4. Protokoły z przeglądów gwarancyjnych (wraz z listą ewentualnych wad oraz sposobem i terminami na ich usunięcie) zostaną podpisane przez Zamawiającego, Wykonawcę, Inspektora Nadzoru.
5. Czas reakcji na zgłoszone przez Zamawiającego wady wykonanej już roboty budowlanej, dotyczące przedmiotu umowy, a ujawnione w trakcie realizacji umowy, podczas odbiorów oraz w okresie rękojmi i gwarancji, wyniesie maksymalnie **do 2 dni** od dnia ich zgłoszenia.
6. Czas na usunięcie zgłoszonych wad wykonanej już roboty budowlanej w trakcie realizacji umowy, podczas odbiorów oraz w okresie rękojmi i gwarancji, wyniesie maksymalnie **do 14 dni** od dnia zgłoszenia chyba, że z przyczyn technicznych ich usunięcie w w/w terminie będzie niemożliwe. Wówczas Zamawiający, Inspektor Nadzoru i Wykonawca ustalą ostateczny, możliwy ze względu na uwarunkowania techniczne, termin usunięcia zgłoszonych wad.
7. Usunięcie zgłoszonych wad zostanie potwierdzone protokołem usunięcia wad podpisanym przez Wykonawcę, Inspektora Nadzoru oraz przedstawiciela Zamawiającego.
8. Wykonawca jest zobowiązany do usuwania w sposób terminowy i na swój wyłączny koszt wad powstałych z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność i stwierdzonych przez nadzór w trakcie realizacji umowy, podczas odbiorów oraz w okresie obowiązującej rękojmi i gwarancji.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie określonym w ust. 6, to Zamawiający uprawniony jest usunąć tę wadę we własnym zakresie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy i może potrącić kwotę należną z tytułu wykonania zastępczego z zabezpieczenia należytego wykonania umowy; nie powoduje to utraty przez Zamawiającego uprawnień wynikających z tytułu gwarancji i rękojmi.
10. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 5 i 6 ma być dokonane drogą pisemną. Strony dopuszczają dokonanie zgłoszenia faksem lub drogą elektroniczną.

§ 10

Faktury i ich rozliczanie

1. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT końcowej stanowi protokół odbioru końcowego - z załącznikami, o których mowa w § 8 ust. 3.
2. Rozliczenie robót nastąpi w oparciu o prawidłowo wystawioną fakturę VAT Wykonawcy wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego i dostarczeniu pełnej dokumentacji powykonawczej (za wyjątkiem map powykonawczych) wraz z kompletem dokumentów, określonych w § 8 ust. 3 umowy) wg warunków płatności (*faktura VAT musi zostać złożona do 20-ego miesiąca w siedzibie Zamawiającego*) - w terminie do 30 dni od dnia złożenia u Zamawiającego.
3. Do faktury VAT należy załączyć:
 - 1) protokół odbioru końcowego (*bez załączników*),

- 2) dowody potwierdzające dokonanie przez Wykonawcę zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom (w tym w szczególności potwierdzenia dokonania przelewu, potwierdzenie przekazania gotówki itp.)
- a) oświadczenia podwykonawców o uregulowaniu przez Wykonawcę zapłaty wymagalnego wynagrodzenia w całości za wykonane roboty.
4. Wymagane przez Zamawiającego dane na fakturach VAT przedstawiają się następująco: nabywca - Powiat Oleśnicki, 56-400 Oleśnica, ul. Słowackiego 10, NIP Powiatu 911-17-80-454; odbiorca - Zarząd Dróg Powiatowych w Oleśnicy, 56-400 Oleśnica, ul. Wojska Polskiego 52c.
5. Faktury należy przekazywać Zamawiającemu, zgodnie z jego adresem do korespondencji: Zarząd Dróg Powiatowych w Oleśnicy, 56-400 Oleśnica, ul. Wojska Polskiego 52c, osobiście lub korespondencyjnie.
6. W razie opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia wynikającego z faktur VAT Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia ustawowych odsetek za opóźnienie liczonych od wartości nieterminowo opłaconych faktur VAT za każdy dzień opóźnienia, z zastrzeżeniem postanowień § 4 ust. 17 zd. 2 i ust. 19.
7. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT, którego można zweryfikować (w szczególności numery rachunków bankowych) na Białej Liście Podatników.
8. Wykonawca oświadcza, że podlega pod(wpisać nazwę i adres odpowiedniego Urzędu Skarbowego).
9. Wykonawca nie będzie rościć praw do odsetek od nieterminowej zapłaty należności w przypadku zwrotu przez bank środków z tytułu nieposiadania rachunku VAT lub trudności z weryfikacją na Białej Liście Podatników VAT.

§ 11

Nadzór nad przedmiotem umowy

1. Nadzór merytoryczny nad robotami budowlanymi ze strony Wykonawcy pełnić będą Kierownik Budowy posiadający uprawnienia budowlane w specjalności drogowej bez ograniczeń, tj. Pan/Pani.....
2. Nadzór ze strony Zamawiającego nad tokiem prac sprawowany będzie przez:
 - 1) Inspektora Nadzoru posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności drogowej bez ograniczeń;
 - 2) Pana Krzysztofa Góreckiego - Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Oleśnicy (tel. 668 002 506, e-mail: kgorecki@zdp-olesnica.pl), Pana Szymona Adamskiego - Kierownik Działu Technicznego (tel. 693 425 809, e-mail: szymon.adamski@zdp-olesnica.pl) i/lub inną osobę wskazaną przez Zamawiającego.

§ 12

Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy (do momentu złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od umowy) – art. 145 ustawy PZP, na zasadach określonych w ust. 9 niniejszego paragrafu.

2. Zamawiający, niezależnie od przyczyn określonych powyżej oraz w kodeksie cywilnym, może odstąpić od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeżeli:

1) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub pisemnymi zastrzeżeniami Zamawiającego,

2) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, o okres dłuższy niż 7 dni, mimo wezwania do rozpoczęcia tych prac złożonego na piśmie przez Zamawiającego,

3) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni, jednakże odstąpienie takie jest uzależnione od wezwania Wykonawcy do kontynuowania realizacji przedmiotu umowy i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu. Po przekroczeniu tego terminu Zamawiający, bez wyznaczenia terminu dodatkowego, powierza realizację przedmiotu zamówienia innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy,

4) zaistnieje konieczność co najmniej dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 18,

5) zaistnieje konieczność dokonania dwóch bezpośrednich zapłat podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na sumę większą niż 5% wartości umowy określonej w § 3 ust. 1,

6) gdy Wykonawca powierza wykonanie robót budowlanych podwykonawcom i dalszym podwykonawcom innym niż wskazanym w § 4 ust. 2,

7) przedmiot umowy został odebrany z zastrzeżeniem, co do stwierdzonych przy odbiorze robót wad lub stwierdzono te wady w okresie gwarancji i rękojmi,

8) działanie lub zaniechanie Wykonawcy powoduje opóźnienie w realizacji każdego z elementów przedmiotu umowy przekraczającego 7 dni,

9) złożony został wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub wszczęcie postępowania naprawczego albo likwidacyjnego.

3. Oświadczenie o odstąpieniu wymaga dla swej skuteczności formy pisemnej.

4. Jeżeli okoliczności opisane w ust. 2 pkt 1) lub 2) niniejszego paragrafu ograniczają się do części przedmiotu umowy, Zamawiający może, według swojego wyboru, odstąpić – bez wyznaczania dodatkowego terminu – albo od tej części przedmiotu umowy albo od całej reszty niespełnionego świadczenia albo od umowy w całości.

5. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od umowy lub jej części Zamawiający ma prawo złożyć najpóźniej do dnia 31.12.2019r.

6. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:

- 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt Strony, z której przyczyny nastąpiło odstąpienie od umowy,
- 2) w terminie uzgodnionym przez Strony, a w przypadku, gdy Strony nie dojdą do porozumienia – w terminie do 7 dni od dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu wniosek o dokonanie odbioru robót przerwanych,
- 3) Wykonawca, w terminie ustalonym przez Strony, przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji:
 - a) robót budowlanych w toku, w terminie 14 dni roboczych od dnia odstąpienia od umowy. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do czynności związanych ze sporządzeniem protokołu inwentaryzacji, Zamawiający jest uprawniony do sporządzenia takiego dokumentu jednostronnie,
 - b) innych, uzasadnionych kosztów, jakie Wykonawca poniósł w związku z przygotowaniem inwestycji, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy (np. poniesionych opłat, wykonania wszystkich koniecznych opracowań, pozyskania niezbędnych uzgodnień), do dnia odstąpienia od umowy, potwierdzonych zapłaconymi rachunkami, fakturami lub innymi dowodami wpłaty.
- 4) Wykonawca niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie do 14 dni po podpisaniu protokołu inwentaryzacji, usunie z terenu budowy materiały niewbudowane, sprzęt i urządzenia przez niego dostarczone.

7. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia lub zwrotu innych uzasadnionych kosztów, należnych z tytułu prawidłowo wykonanej części umowy (do momentu złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od umowy).

Wykonawcy zostaną zapłacone:

1) wynagrodzenie za roboty budowlane prawidłowo zrealizowane do dnia odstąpienia od umowy. Podstawą do wypłaty tego wynagrodzenia przez Zamawiającego będzie protokół inwentaryzacji, o którym mowa w ust. 6 pkt 3 niniejszego paragrafu,

2) inne uzasadnione koszty, jakie Wykonawca poniósł w związku z przygotowaniem inwestycji, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, do dnia odstąpienia od umowy (np. poniesione opłaty, wykonanie wszystkich koniecznych opracowań, pozyskanie niezbędnych uzgodnień). Podstawą zwrotu przez Zamawiającego tych kosztów będzie protokół inwentaryzacji, o którym mowa w ust. 6 pkt 3 niniejszego

paragrafu.

8. Strony zgodnie postanawiają, że po odstąpieniu od umowy w wykonaniu ustawowego i umownego prawa odstąpienia przepisy art. 395 § 2 i art. 494 kc nie mają zastosowania do wzajemnych rozliczeń Stron i strony nie są zobowiązane do zwrotu równowartości wzajemnych świadczeń co do robót wykonanych prawidłowo przez Wykonawcę do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy.

9. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach:

1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1-1b, 1d i 1e ustawy PZP;

2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy PZP;

Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.

10. W przypadku rozwiązania umowy, o którym mowa w ust. 10 niniejszego paragrafu, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:

1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z przyczyn których nastąpiło rozwiązanie umowy;

2) w terminie ustalonym przez strony, a w przypadku, gdy Strony nie dojdą do porozumienia – w terminie do 7 dni od dnia złożenia oświadczenia o rozwiązaniu umowy, Wykonawca zgłosi do Zamawiającego wniosek o dokonanie odbioru robót przerwanych,

3) Wykonawca, w terminie ustalonym przez Strony, przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji:

a) robót budowlanych w toku, w terminie 14 dni roboczych od dnia odstąpienia od umowy. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do czynności związanych ze sporządzeniem protokołu inwentaryzacji, Zamawiający jest uprawniony do sporządzenia takiego dokumentu jednostronnie,

b) innych, uzasadnionych kosztów, jakie Wykonawca poniósł w związku z przygotowaniem inwestycji, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy (np. poniesionych opłat, wykonania wszystkich koniecznych opracowań, pozyskania niezbędnych uzgodnień), do dnia odstąpienia od umowy, potwierdzonych zapłaconymi rachunkami, fakturami lub innymi dowodami wpłaty.

Wykonawca niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie do 14 dni po podpisaniu protokołu inwentaryzacji, usunie z terenu budowy materiały niewbudowane, sprzęt i urządzenia przez niego dostarczone.

11. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia lub zwrotu innych uzasadnionych kosztów, należnych z tytułu prawidłowo wykonanej części umowy (do momentu złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o rozwiązaniu umowy) – art. 145b ustawy Pzp. Wykonawcy zostaną zapłacone:

1) wynagrodzenie za roboty budowlane prawidłowo zrealizowane do dnia rozwiązania umowy. Podstawą do wypłaty tego wynagrodzenia przez Zamawiającego będzie protokół inwentaryzacji, o którym mowa w ust. 10 pkt 3) niniejszego paragrafu,

2) inne uzasadnione koszty , jakie Wykonawca poniósł w związku z przygotowaniem inwestycji, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, do dnia rozwiązania umowy (np. poniesione opłaty, wykonanie wszystkich koniecznych opracowań, pozyskanie niezbędnych uzgodnień). Podstawą zwrotu przez Zamawiającego tych kosztów będzie protokół inwentaryzacji, o którym mowa w ust. 10 pkt 3) niniejszego paragrafu.

§ 13

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że podstawową formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za zwłokę w oddaniu Zamawiającemu przedmiotu umowy - w wysokości **0,1% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od upływu terminu ustalonego w umowie, jako termin zakończenia robót (§ 2 ust. 1 i 2 umowy),
 - 2) za niewykonanie obowiązków określonych w § 2 ust. 6 zd. 3 – w wysokości **0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy, stwierdzonych w trakcie realizacji zadania, przy odbiorze końcowym oraz w okresie obowiązującej gwarancji i rękojmi za wady, w wysokości **0,1% wynagrodzenia brutto** określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od terminu wskazanego w § 9 ust. 6,
 - 4) za zwłokę w przekazaniu Zamawiającemu oświadczenia kierownika budowy o przejęciu obowiązków, w wysokości **500,00 zł brutto** (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki liczony od dnia określonego w § 6 ust. 1,
 - 5) za zwłokę w uporządkowaniu placu budowy, o którym mowa w § 7 ust. 20 w wysokości **500,00 zł brutto** (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki,
 - 6) za zwłokę w zapewnieniu przejazdu, dojazdu i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy, o którym mowa w § 7 ust. 19 w wysokości **300,00 zł brutto** (słownie: trzysta złotych 00/100) za każdą godzinę zwłoki liczoną od upływu 2 godzin od przekazania Wykonawcy wezwania, o którym mowa w § 7 ust. 19,
 - 7) za zwłokę w przekazaniu czytelnych map powykonawczych w wysokości **500,00 zł brutto** (słownie: pięćset złotych 00/100) - za każdy dzień zwłoki liczony od dnia terminu wskazanego w § 6 ust. 6,
 - 8) za niewykonanie obowiązku zatrudnienia osoby na podstawie umowy o pracę określonego w § 15 umowy w wysokości **500,00 zł** (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy przypadek niewykonania tego obowiązku,

- 9) za zwłokę w przekazaniu Zamawiającemu planu BIOZ (*jeżeli odrębne przepisy przewidują sporządzenie i przekazanie planu BIOZ*), w wysokości **500,00 zł** (*słownie: pięćset złotych 00/100*) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia określonego w § 6 ust. 2 umowy,
- 10) z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom,
- 11) z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy dzień przekroczenia terminu zapłaty,
- 12) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości **1 000,00 zł** brutto (*słownie: jeden tysiąc złotych 00/100*),
- 13) z tytułu nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości **1 000,00 zł** brutto (*słownie: jeden tysiąc złotych 00/100*) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia określonego w § 4 ust. 8 i ust. 12,
- 14) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo, do której Zamawiający zgłosił pisemny sprzeciw w zakresie terminu zapłaty, w wysokości **1 000,00 zł** brutto (*słownie: jeden tysiąc złotych 00/100*),
- 15) za wykonanie przedmiotu umowy za pomocą podwykonawców niezgłoszonych Zamawiającemu zgodnie z treścią niniejszej umowy w kwocie **500 zł brutto** (*słownie: pięćset złotych 00/100*) za każdy taki stwierdzony przypadek.
3. Strona, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy, zobowiązana będzie do zapłaty na rzecz drugiej strony kary umownej w wysokości **20%** wynagrodzenia umownego, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy. Postanowienie to nie dotyczy sytuacji opisanej w § 12 ust. 1.
4. Wykonawca oświadcza, że Zamawiający uprawniony jest do dokonania potrącenia należnych mu kar umownych z niezapłaconych dotąd należności Wykonawcy, bądź z zatrzymanej i nie zwróconej dotąd kwoty zabezpieczenia należytego wykonania kontraktu bądź innych kwot wymagalnych dla Wykonawcy.
5. Kara umowna zostanie zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie do 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty. W przypadku niedotrzymania powyższego terminu przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty kary umownej z dowolnej wierzytelności należnej lub przyszłej przysługującej Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego. Zapłata kary przez Wykonawcę lub jej potrącenie przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia przedmiotu umowy
6. Strony zastrzegą sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

7. Strony zgodnie postanawiają, że ewentualne odstąpienie od umowy nie będzie zwalniało Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych, co do których podstawa do ich naliczenia wystąpiła przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od umowy.

§ 14

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca najpóźniej w dniu zawarcia umowy, wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy (zwanego dalej „zabezpieczenie”).
2. Zamawiający ustala jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy **5% ceny ryczałtowej brutto** podanej w ofercie.
3. Zabezpieczenie musi być wniesione w 100% wartości ustalonej w ust. 2 w terminie wskazanym w ust. 1 przy założeniu, że:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia, zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania przez Wykonawcę robót budowlanych i uznania ich przez Zamawiającego jako należycie wykonane:
 - a) w przypadku gdy inwestycja zrealizowana została bez wad - od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego;
 - b) w przypadku gdy w protokole odbioru końcowego wykazano wady - od dnia podpisania ostatniego protokołu odbioru potwierdzającego usunięcie wad wskazanych w przedmiotowym protokole końcowym;
 - 2) pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia, zostanie zwrócone najpóźniej w 15-tym dniu po upływie okresu rękojmi za wady, chyba, że środki zdeponowane tytułem zabezpieczenia zostaną wykorzystane zgodnie z ich przeznaczeniem na usunięcie stwierdzonych wad.

W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w innej formie niż w pieniądzu, przez zwrócenie kwoty zabezpieczenia należy rozumieć w szczególności zwrócenie oryginału dokumentu stanowiącego o zabezpieczeniu lub wygaśnięciu zabezpieczenia po upływie tego okresu, na które miało być wniesione, bez potrzeby fizycznego zwracania dokumentu.
4. Jeżeli okres trwania umowy **nie jest dłuższy niż 5 lat**, Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie na cały ten okres, tj. do zakończenia okresu rękojmi za wady określonego w § 9 ust. 1 umowy.
5. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie **przekracza 5 lat**:
 - 1) zabezpieczenie w pieniądzu Wykonawca zobowiązany jest wnieść na cały ten okres,
 - 2) zabezpieczenie w innej formie Wykonawca zobowiązany jest wnieść na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy, z zastrzeżeniem postanowień ust. 8 i 9.

6. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy **w jednej lub w kilku** następujących formach:

- 1) pieniądzu,
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo -kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- 3) gwarancjach bankowych,
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

7. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego prowadzony w Banku Spółdzielczym w Oleśnicy, Nr rachunku: 81 9584 0008 2001 0011 4723 0005 z adnotacją: zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zadania pn. „Wykonanie nakładki bitumicznej na drodze powiatowej nr 1470D – etap I”.

8. Jeżeli okres ważności wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia jest krótszy, niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie nie później , niż na 30 dni przed wygaśnięcia ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

9. W przypadku nieprzedłużenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

§ 15

Wymaganie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie umowy o pracę

1. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez cały okres wykonywania robót budowlanych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 917) **osób, które będą wykonywać roboty budowlane polegające na:**
- robotach drogowych.
2. Osoby wskazane w ust. 1 muszą być zatrudnione przez cały okres wykonywania robót budowlanych.
3. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1)żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
- 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- 1) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie pod miotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji za mówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 3) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę da

[Handwritten signature]

nych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

5. Niezatrudnienie osób zgodnie z ust. 1 lub nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów w terminach określonych w ust. 4, uważane będzie za niewykonanie przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę (ust. 1 i 2) i tym samym za podstawę do naliczania przez Zamawiającego kary umownej określonej w § 13 ust. 1 pkt 10 umowy.

6. W sytuacji, gdy Zamawiający poweźmie wątpliwości co do sposobu zatrudnienia osób wskazanych w ust. 1 może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 16

Zmiany umowy

Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i dopuszczalne są zgodnie z art. 144 ustawy Pzp oraz w zakresie **postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następującym zakresie i na następujących warunkach :**

1. warunki istotne, w szczególności:

- 1) opisane w § 2 ust. 4 umowy,
- 2) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp,
- 3) zmiany lub uzupełnienia umowy w przypadku, gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność w szczególności prawna, ekonomiczna, lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia,
- 4) zmiany technologiczne, w szczególności:
 - a) zastąpienia materiałów i urządzeń przewidzianych dokumentacją techniczną oraz dokumentacją projektową nowymi materiałami lub urządzeniami, w szczególności uzasadnionych okolicznościami, spowodowanych wprowadzeniem na rynek nowych materiałów i urządzeń, o lepszych parametrach. Każdorazowo na taką zmianę musi wyrazić zgodę projektant sprawujący nadzór autorski oraz Zamawiający. W takich sytuacjach rozliczenie za te materiały lub urządzenia odbywać się będzie na podstawie kosztorysu zamiennego,
 - b) konieczność zrealizowania dokumentacji technicznej, dokumentacji projektowej przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji technicznej, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych

rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem dokumentacji technicznej oraz dokumentacji projektowej,

- c) odmienne od przyjętych w dokumentacji technicznej oraz dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń, nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu zamówienia przy dotychczasowych założeniach technologicznych lub materiałowych,
- d) konieczność zrealizowania dokumentacji technicznej oraz dokumentacji projektowej przy zastosowaniu innych rozwiązań technologicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
- e) konieczność zrealizowania dokumentacji technicznej oraz dokumentacji projektowej przy zastosowaniu innych rozwiązań technologicznych lub materiałowych, jeżeli zmiana ta wywołana jest uzasadnioną potrzebą Zamawiającego, w szczególności uzasadnioną społecznie lub ekonomicznie;

5) wprowadzenie nowego podwykonawcy(ców) i/lub dalszego(ych) podwykonawcy(ców) a także zmiana podwykonawcy(ców) oraz dalszego(ych) podwykonawcy(ców) określonych w § 4 ust. 2 umowy,

6) zmiany zakresu prac, które Wykonawca powierzył podwykonawcy(com) i/lub dalszemu(ym) podwykonawcy(com), a które określone są w § 4 ust. 2 umowy,

7) zlecenia podwykonawstwa w sytuacji, gdy Wykonawca w złożonej ofercie oświadczył, że wykona zamówienie osobiście,

8) zmiany wynikające z konieczności poprawienia omyłek i błędów projektanta inwestycji,

2. warunki nieistotne, w szczególności:

- 1) wystąpieniem omyłek pisarskich i rachunkowych,
- 2) zmianami formy organizacyjnej Wykonawcy (przekształcenie itp.),
- 3) zmianami osób nadzorujących wykonanie przedmiotu umowy,
- 4) zmianami obowiązujących przepisów prawa, i
- 5) innymi zmianami, które nie będą w sposób istotny ingerować w przedmiot umowy.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1) oferta Wykonawcy z dniar.
- 2) zawiadomienie o wyborze ofert znak
- 3) specyfikacja istotnych warunków zamówienia dotycząca w/w przedmiotu umowy wraz z załącznikami (w tym m.in. dokumentacja projektowa).

2. Załączniki do umowy:

- 1) kserokopie umów z podwykonawcami (jeżeli Wykonawca wskaże w ofercie podwykonawców)
- 2) kserokopia dokumentu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

3. Oryginały dokumentów określonych w ust. 1 znajdują się do wglądu u Zamawiającego (Wykonawca jest w posiadaniu ich kserokopii).

4. Wykonawca oświadcza, że w dacie zawarcia umowy nie są mu znane żadne okoliczności uzasadniające rozpoczęcie jego likwidacji lub złożenie wniosku o ogłoszenie upadłości czy wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego ani też nie zachodzą inne okoliczności faktyczne i prawne, które mogą uniemożliwić lub utrudnić wykonanie zadania powierzonego do wykonania niniejszą umową.

5. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 4.
- 2) wykonania wszelkich czynności, które nie są obowiązkiem Zamawiającego, a są niezbędne do należytego wykonania niniejszej umowy.

6. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 18

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp, przepisy Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.

§ 19

1. W razie powstania sporu związanego z zawarciem, z obowiązywaniem, z wykładnią lub wykonaniem niniejszej umowy, Strony w pierwszej kolejności podejmą negocjacje pojednawcze w celu rozwiązania tego sporu.
2. Do czasu zakończenia negocjacji określonych w ust. 1, żadna ze Stron nie skieruje sprawy na drogę postępowania sądowego, chyba że będzie to niezbędne dla zachowania terminu do dochodzenia roszczenia, wynikającego z przepisów prawa.
3. Jeśli strony nie uzgodnią sposobu rozwiązania sporu w terminie 90 dni, przyjmuje się, że negocjacje pojednawcze zakończyły się bezskutecznie.
4. W razie bezskutecznego zakończenia negocjacji pojednawczych, właściwym w sprawach, o których mowa w ust. 1, jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 20

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, każda na prawach oryginału, z których 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający i 1 egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

z upoważnienia Zarządu Powiatu Oleśnickiego

.....
/imię i nazwisko, podpis kierownika jednostki/

przy kontrasygnacie, z upoważnienia Skarbnika Powiatu Oleśnickiego

.....
/imię i nazwisko, podpis Głównego Księgowego/

WYKONAWCA:

